

**Javno - komunalno preduzeće “EKOLOGIJA” D.D.**

***IZVEŠTAJ O POSLOVANJU JKP “EKOLOGIJA” D.D. GRAČANICA***

Za period od 01.07.2020. do 01.12.2020.

**SADRŽAJ**

[1. Osnovni podaci 3](#_Toc58934222)

[2. UVOD 4](#_Toc58934223)

[3. Struktura JKP “Ekologija” D.D. 5](#_Toc58934224)

[4. Cenovnik usluga JKP “Ekologija” 11](#_Toc58934225)

[5. Pravilnici JKP “Ekologija” D.D. 12](#_Toc58934226)

[6. Ugovori sa korisnicima JKP “Ekologija” D.D. 12](#_Toc58934227)

[7. Javna nabavka 13](#_Toc58934228)

[8. Operativni plan 13](#_Toc58934229)

[9. Finansijski izveštaj JKP “Ekologija” D.D. 15](#_Toc58934230)

# 1. Osnovni podaci

Pun naziv: Javno - komunalno preduzeće "Ekologija" D.D. Gračanica

Skraćeni naziv: JKP "Ekologija" D.D.Gračanica

Sedište preduzeća: Gračanica, ulica Cara Lazara b.b, zgrada tržnog centra 10500

Izvršni direktor: Dejan Dimitrijević

Broj biznisa: 810081729

E-mail: [ekologijadd@gmail.com](mailto:ekologijadd@gmail.com)

# 2. UVOD

Nakon usvajanja odluke na sednici Skupštine Opštine Gračanica o davanju saglasnosti za zaključivanje ugovora o pružanju usluga sa Javno – komunalnim preduzećem „Ekologija“, nakon izmene i dopune pravilnika o upravljanju otpadom na teritoriji opštine Gračanica kao i potpisivanjem ugovora o poveravanju usluga između Opštine Gračanica i JKP “Ekologija” preduzeće je zvanično 01. jula 2020. godine započelo sa radom na pružanju usluga iznošenja i odvoženja smeća i ostalim delatnostima predviđenim u Statutu preduzeća i to:

1. Sakupljanje, iznošenje i odvoženje smeća;
2. Održavanje zelenih i javnih površina;
3. Čišćenje i uklanjanje divljih deponija;
4. Održavanje lokalnih puteva;
5. Održavanje lokalnih puteva u zimskim uslovima:
6. Održavanje dimnjaka domaćinstava i drugih objekata;
7. Organizovanje i održavanje pijace;
8. Uređenje i održavanje lokalnih grobalja;
9. Organizovanja pogreba i izrada spomenika;
10. Održavanje javne ulične rasvete;
11. Održavanje lokalne kanalizacione mreže;
12. Usluge građevinskim mašinama koje su u vezi sa komunalnim delatnostima, zemljani radovi, iskopi kišnih kanala i kanala za postavljanje vodovoda, kanalizacije i drugi, odvoženje građevinskog otpada i zemlje, uređenje javnih površina.
13. Zanatske delatnosti – bravarsko-limarski radovi u vezi sa komunalnim delatnostima a tiču se izrade različitih vrsta kontejnera i boksova za odlaganje otpada i prodaja istih;
14. 8121- Osnovno čišćenje zgrada;
15. 3700- Uklanjanje otpadnih voda;
16. 4211- Izgradnja puteva i autoputeva;
17. 8122- Ostale delatnosti čišćenja zgrada i objekata;
18. 8129- Ostale delatnosti čišćenja;
19. 8130- Uslužne delatnosti uređenja i održavanja sredine:
20. 9603- Pogrebne i srodne delatnosti;
21. 9609- Ostale lične uslužne delatnosti, d.p.

Odeljenje finansijske službe i trezora aktivnosti u preduzeću realizuje kroz svakodnevno kontrolisanje i održavanje žiro računa preduzeća, vršenje transakcija, kontrolisanje naplate računa, vršenje kontrole i toka gotovog novca i blagajne i svakodnevne koordinacije sa saradnicima.

# 3. Struktura JKP “Ekologija” D.D.

Upravni odbor JKP „Ekologija“ D.D. Gračanica čine 5 direktora. Prema odluci Opštinske komisije deoničara zavedene pod brojem protokola 45/2020 od 05.05.2020. imenovani su članovi Borda direktora JKP „Ekologija“ D.D. Na osnovu odluke Borda direktora zavedene pod brojem 020/2020 od 05.06.2020. izabran je Izvršni direktor JKP „Ekologija“ D.D. Gračanica.

U mesecu novembru došlo je do promena u strukturi Borda direktora. Naime, na osnovu ostavke zavedene pod brojem protokola 370/20 od 16.11.220. član Borda i Izvršni direktor JKP „Ekologija“ Igor Aritonović podneo je ostavku na mestu izvršnog direktora i člana Borda.

Na sednici Borda direktora održanoj dana 20.11.2020. za izvršnog direktora izabran je član Borda Dejan Dimitrijević. Na osnovu promene na istoj sednici izabran je i drugi član za predsedavajućeg Borda, Dušan Cvejić.

Dana 25.11.2020. članovi opštinske komisije deoničara su obavešteni o nastaloj situaciji u strukturi Borda direktora dopisom zavedenim pod brojem protokola 391/20 od 25.11.2020. g.

U strukturi zaposlenih, pored Borda, došlo je do sledećih promena:

* Rukovodilac sektora za upravljanje smećem, pijacom, dimničarskim uslugama i održavanje puteva – sporazumni raskid ugovora.
* Čistač ulica – nakon završetka ugovora na određeno vreme zbog nepoštovanja radnih obaveza i loše radne discipline, radniku nije produžen ugovor.
* Sakupljač smeća – Sporazumni raskid ugovora o radu.
* Pravni savetnik – završen ugovor o delu.

U skladu sa zakonom, statutom i poslovnim planom JKP „Ekologija“ D.D. dinamika zapošljavanja radnika, kao i troškovi zaposlenih za mesec: jul, avgust, septembar, oktobar i novembar prikazani su u narednim tabelama.

Tabela 1. Radnici JKP “Ekologija”

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| R.b | Pozicija radnika | Broj upošljenih radnik od 01.07.2020. do 01.12.2020. godine | Broj raskinutih ugovora o radu od 01.07.2020. do 01.12.2020. | Broj zaposlenih radinka na osnovu ugovora o delu |
| 1. | Šef finansijske službe i trezora | 1 |  |  |
| 2. | Generalni sekretar | 1 |  |  |
| 3. | Pravni savetnik |  | 1 | 1 |
| 4. | Rukovodilac sektora za upravljanja smećem, pijacom, dimničarskim uslugama i održavanje puteva. | 1 | 1 |  |
| 5. | Rukovodilac sektora za održavanje grobalja I zelenih površina | 1 |  |  |
| 6. | Sakupljač smeća | 21 | 1 |  |
| 7. | Radnik na održavanju zečenih površina | 15 |  |  |
| 8. | Čistač ulice | 9 | 1 |  |
| 9. | Inkasant za naplatu | 3 |  |  |
| 10. | Inkasant na pijaci | 1 |  |  |
| 11. | IT I PA mendžer | 1 |  |  |
| 12. | NK radnik | 3 |  |  |
| 13. | Radnik na asfaltiranju i popravkama | 1 |  |  |
| 14. | Vozač kamiona | 4 |  |  |
| 15. | Radnik na održavanju pijace | 1 |  |  |
| 16. | Radni za pogrebne usluge | 6 |  |  |
| 17. | Cvećar – Baštovan | 2 |  |  |
| 18. | **Zbir:** | **72** | **4** | **0** |
| 19. | **Ukupno:** | **68** | **4** | **0** |

**Tabela 2. Dinamika zapošljavanja**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Redni br. | Odnos odliva/prijem kadrova | Broj zaposlenih | Broj raskinutih ugovora |
|  | **Stanje na dan 01.07.2020. godine** | **5 Članovi Borda** |  |
|  | **Odliv kadrova** | 0 |  |
| 1. | Ostavka | 0 | 1 Igor Aritonović – Izvršni direkotr |
| 2. | Istek ugovora o radu | 0 | 2 |
| 3. | Sporazumni raskid ugovora | 0 | 2 |
| 4. | Odlazak u penziju |  | 0 |
|  | **Prijem kadrova** | 72 |  |
| 1. | Radnici zaposleni na osnovu ugovora o radu | 71 |  |
| 2. | Radnici zaposleni na osnovu ugovora o delu | 1 |  |
| 3. | Radnici zaposleni na osnovu povećanog obima posla | 0 |  |
|  | **Zbir:** | **77 zaposlenih** | **5 raskinutih ugovora o radu** |
|  | **Stanje na dan 1.12.2020. godine** | **72 zaposlenih radnika** |  |

**Tabela 3. Troškovi zaposlenih**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Redni broj. | Troškovi zaposlenih | Jul | Avgust | Septembar | Oktobar | Novembar |
| 1. | Troškovi NETO plata | 2,062.09€ | 6,048.30€ | 16,300.92€ | 16,300.92€ | 20,031.51 |
| 2. | Porez zadržan na izvoru | 84.09€ | 95.91€ | 526.14€ | 526.14€ | 695.98 |
| 3. | Penzijski doprinosi | 226.00€ | 646.76€ | 1,771.25€ | 1,771.25€ | 2,181.85 |
| 4. | Troškovi BRUTO plata | 2,372.18€ | 6,790.97€ | 18,598.31€ | 18,598.31€ | 22,909.52 |
|  | Ukupan broj zaposlenih | 8 | 66 | 66 | 66 | 77 |
| 5. | **Ukupno:** | 2,372.18€ | 6,790.97€ | 18,598.31€ | 18,598.31€ | 22,909.34€ |

*KREDITNA ZADUŽENJA*

JKP “Ekologija” nema kreditnih zaduženja kako kod domaćih, tako ni kod stranih kreditora.

**Tabela 4. KREDITNA ZADUŽENOST**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kreditor | Naziv kredita/ Projekta | Valuta | Ugovoreni iznos kredita | Garancija  Da/ Ne | Rok otplate | Period počeka | Datum prve otpalte | Kamatna stopa | Broj otplata tokom godine | Godina povlačenja kredita |
| Domaći kreditor | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Strani kreditor | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ukupno kreditno zaduženje | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

*OSNOVNI KAPITAL*

Prema članu 9. Statuta JKP “Ekologija” D.D. Gračanica osnovni kapital preduzeća iznosi 10,000.00 evra i u punom iznosu isti obezbeđuje osnivač, odnosno Opština Gračanica.

**Tabela 5. Početni kapital**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Red. br. | Opis | Iznos |
| 1. | Osnivački kapital | 10,000.00**€** |

*ZNAČAJNE TRANSAKCIJE*

U narednoj tabeli prikazane su donacije/subvencije koje je preduzeće dobilo u period za koji se izveštava.

**Tabela 6. Donacija/subvencija**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Red boj | OPIS | Mesec | Iznos |
| 1. | Subvencija – Ministarstvo za ekonomiju i zaštitu životne sredine | Septembar | 40,000.00€ |

# 4. Cenovnik usluga JKP “Ekologija”

Na sednici Borda direktora održanoj dana 28.10.2020. usvojene su promene u Cenovniku usluga JKP. Promene se odnose na tumačenje zakona u vezi poreza na dodatu vrednost gde se oporezivanje vrši primenom stope od 18% za sve usluge osim one koje se odnose na upravljanje smećem gde se iste oporezuju stopom od 8% u skladu sa zakonom o porezu na dodatu vrednost i odgovorom poreske administracije Kosova zavedene pod brojem protokola 351/20.

Izmenjeni i usvojeni Cenovnik se primenjuje od dana usvajanja, a u skladu sa odgovorom opštinske komisije deoničara zavedene pod brojem protokola 334/20 od dana 30.10.2020. gde se navodi da Cenovnik JKP “Ekologija” nije predmet razmatranja Skupštine Opštine Gračanica.

Promene se odnose na sledeće:

* Tabela 8 - Ostale usluge utovara i transporta za individualne korisnike
* Tabela 9 **-** Upotreba auto-cisterne
* Tabela 10 – Usluge horticulture
* Tabela 11 – Usluge fekalnom cisternom
* Tabela 12 – Usluge zoohigijene
* Tabela 13 – Odžačarske usluge
* Tabela 14 – Pijace
* Tabela 15 – Javni toaleti
* Tabela 16 – Parking usluge
* Tabela 17 – Usluge mašinske radionice
* Tabela 18 – Ostali proizvodi i usluge JKP “Ekologija”
* Tabela 20 – Usluge održavanja grobalja i sahrane

Napomena: Na osnovu Zakona br. 05/L-037 o porezu na dodatu vrednost, člana 26., opterećuje se pdv standardnom stopom poreza od 18%, osim izuzeća gde se pdv opterećuje stopom od 8% u skladu sa ovim članom.

# 5. Pravilnici JKP “Ekologija” D.D.

Bord direktora je na sednicama, u skladu sa Statutom JKP “Ekologija” i pozitivnim zakonskim propisima usvojio sledeće pravilnike:

* Pravilnik o radu Borda,
* Pravilnik toku gotovog novca – blagajna,
* Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji,
* Pravilnik zaštite na radu,
* Pravilnik – etički kodeks i kodeks ponašanja.

# 6. Ugovori sa korisnicima JKP “Ekologija” D.D.

Tržište JKP “Ekologija” čine:

* na osnovu ugovora o pružanju usluga zaveden pod brojem protokola 182/20 dana 05.08.2020. g. i aneksa D ovog ugovora zelene površine koje održava JKP “Ekologija” iznose 127.533 ;
* na osnovu sklopljenih ugovora sa individualnim korisnicima i formirane baze podataka usluga se pruža kod 4040 korisnika (individualna domaćinstva 3783 i stambene površine 257);
* na osnovu sklopljenih ugovora sa korisnicima - biznisima i formirane baze podataka usluga se pruža kod 212 biznisa.

# 

# 7. Javna nabavka

Za potrebe funkcionisanja JKP “Ekologija” je sklopilo sledeće ugovore o javnim nabavkama:

* Snadbevanje naftom i naftnim derivatima,
* Sredstva za sprečavanje širenja kovida 19,
* Hrana i piće – lanč paketi,
* Nabavka radnih alata i potrošnih materijala,
* Štampa i štampani materijal,
* Kancelarijski materijal,
* Nabavka higijenskih sredstava,
* Ugovor o vulkaniziranju i pranju,
* Ugovor o iznajmljivanju radnih mašina,
* Knjigovodstvene usluge,
* Servisiranje kamiona,
* Nabavka drva za ogrev.

# 8. Operativni plan

Zbog neodgovornosti čitave zajednice smeće se nalazi na ulicama, trotoarima, u šumi, na livadama, obradivim površinama itd. Veći deo otpada se baca bez ikakve kontrole, pri čemu se količina otpada konstantno povećava. Povećanje otpada dovodi do zagađenja zemljišta, vazduha i vode što dovodi do nekontrolisanog širenja štetnih supstanci i neprijatnih mirisa. Zbog čega je ovo pitanje prioritet javno – komunalnom preduzeću “Ekologija”.

Kao novoosnovano preduzeće čiji je osnivač opština Gračanica, JKP je dobilo od strane opštine inventar koji se sastoji od pet (5) stolica i pet (5) stolova, kao i jedne (1) police. Takođe, a na osnovu ugovora, opština je ustupila na korišćenje JKP dva (2) kamiona, dva (2) kombija, pick up i putničko vozilo, manji kamion, kao i radnu opremu. Takođe, na osnovu ugovora ustupljena je kancelarija kod pijace na korišćenje JKP za inkasante.

Na osnovu memoranduma sa regionalnom kompanijom “Pastrimi” ista je ustupila JKP na korišćenje kamion.

Usluge iznošenja smeća trenutno koristi 4040 domaćinstava (prema bazi podataka), dok je biznisa kojima se pružaju ove usluge 212. Dinamika odvoženja smeća na teritoriji opštine Gračanica predstavljena je na sledećim tabelama.

**TABELA 7. - Opština i njena naselja**

|  |  |
| --- | --- |
| *OPŠTINA GRAČANICA* | |
| *Gračanica* | **Skulanevo** |
| *Laplje selo* | **Suvi Do** |
| *Čaglavica* | **Badovac** |
| *Preoce* | **Dobrotin** |
| Ugljare | **Donja Gušterica** |
| Batuse | **Gornja Gušterica** |
| Lepina | **Livađe** |
| Radevo | **Sušica** |
| Kišnica | **Novo naselje** |

**TABELA 8. Raspored odvoženja smeća**

|  |
| --- |
| Raspored odvoženja smeća |
| *Ponedeljak:* Gračanica |
|  |
| *Utorak:* Laplje Selo, Kišnica i Gračanica |
|  |
| *Sreda:* Preoce, Livađe, Sušica, Badovac, Batuse, Suvi Dol i Novo Naselje |
|  |
| *Četvrtak*: Dobrotin, Donja i Gornja Gušterica |
|  |
| *Petak:* Lepina, Ugljare, Čaglavica, Skulanevo i Radevo. |

U periodu od 01.07.2020. do 01.12.2020. prikupljene su i odvežene na deponiju sledeće količine otpada:

**Tabela 9. Količine prikupljenog i transportovanog otpada**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mesec | Količina | Mesec | Količina |
| Jul | 455,705t | **Oktobar** | 400,430t |
| Avgust | 384,930t | **Novembar** | 352,920t |
| Septembar | 404,518t |  |  |
| UKUPNO: | **1,998,503t** | | |

# 9. Finansijski izveštaj JKP “Ekologija” D.D.

Princip osnovnog računovodstvenog dela preduzeća ogleda se u vođenju knjiga prodaje i kupovine i svakodnevnog vođenja blagajne (gotovog novca), a sve na osnovu važećeg zakonodavstva na Kosovu i u skladu sa uredbama i uputstvima Poreske administracije Kosova.

JKP “Ekologija” D.D. Gračanica je u periodu od 01.07. do 01.12. poslovne 2020. godine, ostvarila sledeći rezultat.

**Tabela 10. Procenat naplate (iznosi su prikazani sa pdv – om)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| R.b. | Mesec | Naplata  korisnici | Fakturisanje opštini | Procenat naplate |
| 1. | Jul | 12,642.00€ | 5,882.58€ | 68,24446% |
| 2. | Avgust | 13,405.86€ | 5,118.72€ | 72,36795% |
| 3. | Septembar | 13,925.06€ | 4,599.52€ | 75,1707% |
| 4. | Oktobar | 10,989.52€ | 7,259.35€ | 59,32399% |
| 5. | Novembar | - | - | - |

Napomena: Fakturisanje opštini za mesec oktobar izvršeno je sa umanjenjem od 275.71€u skladu sa ugovorom o kompenzaciji potraživanja između JKP i opštine.

**Tabela 11. PRIHODI/RASHODI JUL – SEPTEMBAR**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| R.b. | OPIS | Jul mesec  (bruto) | Avgust mesec (bruto) | Septembar mesec (bruto) | Oktobar mesec (bruto) | | Novembar mesec (bruto) | |
| 1. | Prodaja | **12,577.34€** | **29,937.2€** | **37,076.59€**  **+ 40,000.00 (subvencija)** | **47,257.58€** | | **39,538.37€** | |
|  | **Ukupni prihod** | **12,577.34€** | **29,937.2€** | **77,076.59€** | **47,257.58€** | | **39,538.37€** | |
|  |  | | | | |  | |
| 2. | Kupovina | **1,808.84€** | **305.70€** | **2,268.51€** | **8,137.20€** | | **16,287.82€** | |
| 3. | Plate | **2,372.18€** | **6,790.97€** | **18,598.31€** | **18,598.31€** | | **22,909.34€** | |
| 4. | Porez | **951.09€** | **2,191.07€** | **2,638.09€** | **1,837.41€** | | **705.94€** | |
| 5. | Troškovi održavanja računa, deponovanja i transakcija | **18.99€** | **39.99€** | **56.99€** | **57,25€** | | **64.03€** | |
|  | **Ukupni rashod** | **5,151.10€** | **9,327.73€** | **23,561.90€** | **28,630,17€** | | **39,967.13€** | |

**Tabela 12. Dobitak/Gubitak**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Rb | OPIS | Jul  (Bruto) | Avgust (Bruto) | Septembar (Bruto) | Oktobar (Bruto) | Novembar (Bruto) | Ukupan iznos  (Bruto) |
| 1. | Prihod | **12,577.34€** | **29,937.2€** | **77,076.59€** | **47,257.58€** | **39,538.37€** |  |
| 2. | Troškovi | **5,151.10€** | **9,327.73€** | **23,561.90€** | **28,630.17€** | **39,967.13€** |  |
|  |  |  |
| 3. | Dobitak/gubitak iz poslovanja | **7,426.24€** | **20,609.47€** | **53,514.69€** | **18,627.41€** | **- 428.76€** | **+99,749.05€** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Za treće tromesečje 2020. godine plaćen je porez na dobit u iznosu od *3,505.43€.*

*SUDSKI POSTUPCI*

JKP “Ekologija” nema nerešene niti nagoveštene sudske ili arbitražne postupke, niti bilo koje druge postupke koji uključuju JKP.

Predsedavajući Borda direktora

Dušan Cvejić

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (m.p.)

Datum: 17.12.2020